



URBHAUS LEAN SERVICES, S.L.

CIF. B95798641

Avenida Ribera de Axpe, 34

48950 ERANDIO

BIZKAIA

ANEJO N.º 3: PLAN DE OBRA

3.ERANSKINA: LAN PLANA

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE AFORO DEL LEITZARAN (ANDOAIN)
LEITZARANGO AFORALEKUA (ANDOAIN) BERRITZEKO PROIEKTUA

ANEJO N.º 3: PLAN DE OBRA
3.ERANSKINA: LAN PLANA

REV. 0

INDICE – ANEJO N.º 3: PLAN DE OBRA

1. INTRODUCCIÓN	2
-----------------------	---

1. INTRODUCCIÓN

Se presenta en la hoja adjunta el diagrama de Gantt que especifica los tiempos de realización de las unidades de obra proyectadas, y los presupuestos estimados a través de ello para cada uno de los meses en los que se desarrolla la actividad.

La actuación que se detalla en el presente documento ha de llevar un orden establecido de realización del trabajo, tal y como se describe en el presente Plan de Obra con el fin de poder ejecutar los trabajos ordenadamente y afectando el tránsito de la zona en la menor medida de lo posible.

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE LA ESTACIÓN DE AFORO DEL LEITZARAN (ANDOAIN)

TABLA DE PLAN DE OBRA

OBRA EJECUTADA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	P.E.M.
1.- CASETA					26.625,89 €
1.1.-OBRAS DE FÁBRICA	81,42				81,42 €
1.2.-ALBAÑILERÍA	9.204,65				9.204,65 €
1.3.-CARPINTERIA	2.671,56				2.671,56 €
1.4.-SISTEAS DE SEGURIDAD	1.020,00				1.020,00 €
1.5.-FONTANERÍA		3.912,22			3.912,22 €
1.6.-REPARACIÓN DE ALERO		9.736,04			9.736,04 €
2.- URBANIZACIÓN					65.298,10 €
2.1.-MARGEN IZQUIERDA		13.493,99			13.493,99 €
2.2.-MARGEN DERECHA			20.343,93		20.343,93 €
2.3.-RED DE ABASTECIMIENTO	7.524,89	7.524,89	7.524,89		22.574,67 €
2.4.-RED ELÉCTRICA				3.406,83	3.406,83 €
2.5.-DRENAJE			2.739,34	2.739,34	5.478,68 €
3.- GESTIÓN DE RESIDUOS	605,28	605,28	605,28	605,27	2.421,11 €
4.- SEÑALIZACIÓN DE OBRA	231,33	231,33	231,33	231,32	925,31 €
P.E.M. MENSUAL	21.339,13 €	35.503,75 €	31.444,77 €	6.982,76 €	
P.E.M. ACUMULADO	21.339,13 €	56.842,88 €	88.287,65 €	95.270,41 €	95.270,41 €
P.E.C. MENSUAL	30.726,21 €	51.121,84 €	45.277,32 €	10.054,48 €	
P.E.C. ACUMULADO (19%+21% IVA)	30.726,21 €	81.848,05 €	127.125,37 €	137.179,85 €	137.179,85 €

	OCUPACIÓN DE 1 SEMANA
	OCUPACIÓN DE 2 SEMANAS
	OCUPACIÓN DE 3 SEMANAS
	OCUPACIÓN TOTAL DEL MES